

Stelplaats en kantoren groendienst en horecazaak



















PAVILJOEN CAPITAL STADSPARK

INPLANTINGSPLAN



Histoerisch plan stadspark, 1863 (Edouard Helling)



Interieur van het paviljoen, 2013



CAPI Capital, 2015

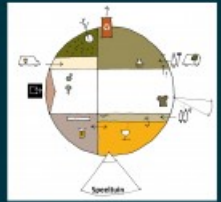
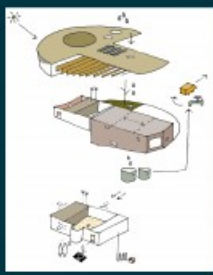


PAVILJOEN CAPITAL STADSPARK

NIEUWE INVULLING



Global beeld



Global vloer



Niveau: 1



PAVILJOEN CAPITAL STADSPARK

NIEUWE INPLANTING



Global vloer



Niveau: 1



PAVILJOEN CAPITAL STADSPARK

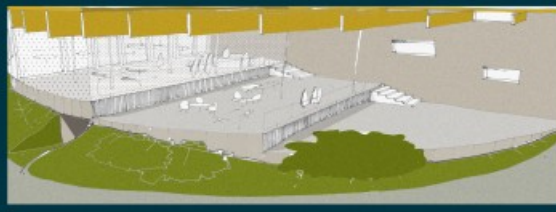
OMGEVING



Gebruikers



Speeluren



Tennis



PAVILJOEN CAPITAL STADSPARK

MATERIAALGEBRUIK







Waarom dit project?

AG Vespa bouwt heel wat publieke gebouwen voor de stad Antwerpen: scholen, politiekantoren, kinderdagverblijven, musea, ... Duurzaamheid en sterke architectuur staan centraal.

Tijdens de zomer van 2010 verwoestte een brand het grootste deel van Café Capital (bouwjaar 1974) in het Stadspark. De stad en brouwer AB InBev wilden de locatie graag opnieuw in gebruik nemen en de bestaande functies verbeteren en uitbreiden in een nieuw paviljoen. In mei 2019 gingen de deuren van Café Capital opnieuw open.

Wat gebeurt er?

De stad en brouwer AB InBev bouwden een stelplaats en kantoren voor de stedelijke groendienst en een horecazaak in het Stadspark. De nieuwe horecazaak heeft een dagfunctie met ruim terras met zicht op de speeltuin en een ondergrondse feestzaal. De stelplaats en kantoren van de stedelijke groendienst zijn ook in het nieuwe paviljoen ondergebracht. Het houten cirkelvormige gebouw integreert mooi in het park.

De restanten van het voormalige Café Capital werden verwijderd en het bestaande gebouw van de groendienst werd afgebroken. De nieuwbouw staat op ongeveer dezelfde plaats als het oorspronkelijke gebouw.

Landschapsbeheerplan

Het Stadspark is een beschermd monument in de binnenstad. Om het park in ere te herstellen en te bewaren, stelde de stad een landschapsbeheerplan op. Dat plan geeft weer hoe het park er binnen 20 jaar moet uitzien en grijpt zo veel mogelijk terug naar het oorspronkelijke ontwerp uit 1868 van landschapontwerper Keilig. In het beheerplan is onder meer vastgelegd waar bebouwing mogelijk is en welke beplanting thuishoort in het park. Bij het ontwerp van het nieuwe paviljoen is rekening gehouden met de status van het Stadspark als beschermd monument en met het beheerplan. Zo moet de beplanting rondom het paviljoen in dezelfde sfeer en samenstelling zijn als de historische beplanting van het Stadspark. Het landschap rondom het nieuwe paviljoen wordt na de bouwwerken opnieuw aangeplant door de stad, in de oorspronkelijke stijl van het park.

RoI AG Vespa [Gedelegeerd bouwheer](#)

Partners Stads- en Buurtonderhoud

AB InBev

Architect BULK architecten

Aannemer Mourik

Thema [Publieke gebouwen](#)

Projectkost Stelplaats: 720.000 euro incl. btw

Status Gerealiseerd

Tags handelsruimte