



AG VESPA VERKOOPT RUIME WONING MET STADSTUIN

Korte Lobroekstraat 10 | 2060 Antwerpen

- Gerenoveerde woning op wandelafstand van Park Spoor Noord
- 3 slaapkamers
- Perceelsoppervlakte: 92 m²
- Bewoonbare bruto-oppervlakte: 222 m²
- Aangename stadstuin van 43 m²
- EPC: 125 Kwh/m²
- Architect: Dierendonckblancke architecten
- Semi-casco: je plaatst zelf je keuken, sanitair, vloer- en trapbekleding
- Minimum biedingsprijs: vanaf € 215.000 (exclusief 21% BTW en aktekosten)
- Kijkmomenten op zaterdag 16 september van 10.30 uur tot 12 uur en op vrijdag 29 september van 16 uur tot 17 uur.

De biedingen sluiten af op woensdag 8 november 2017 om 14 uur.



Ruime en lichte leefruimte die kan opgedeeld worden in bureau en zitruimte.



Ruime gerenoveerde woning met leuke stadstuin.



Je kan de woning verder afwerken naar eigen smaak.

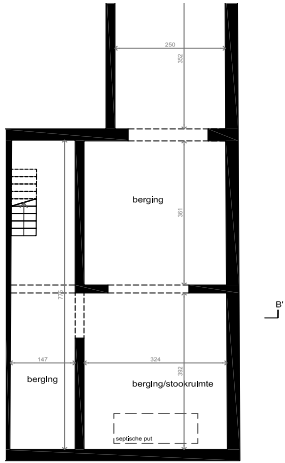


De woning heeft 3 volwaardige slaapkamers. Op de derde verdieping bevindt zich ook een aparte berging.

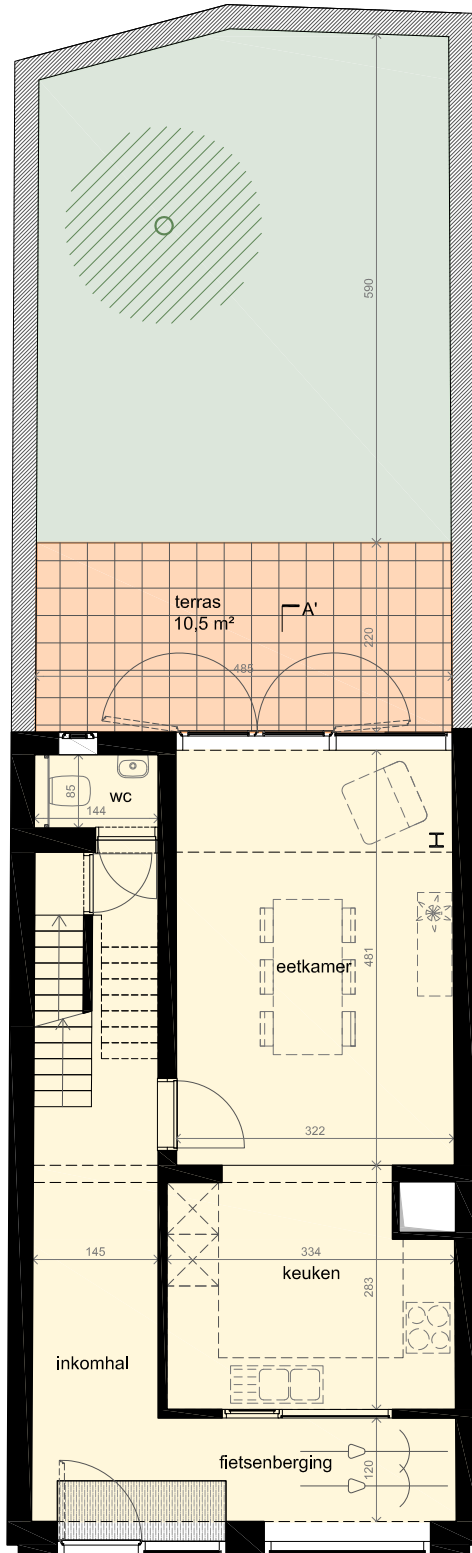


Gelegen in de gezellige Damwijk, op wandelafstand van Park Spoor Noord.

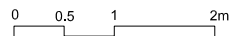
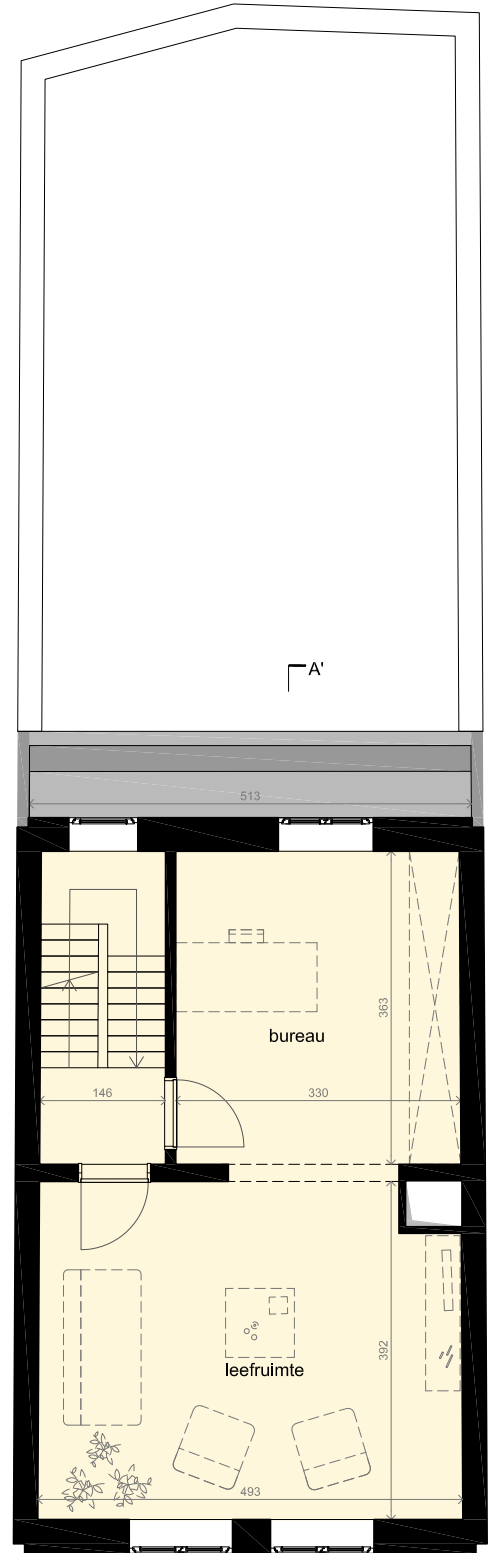
KELDER



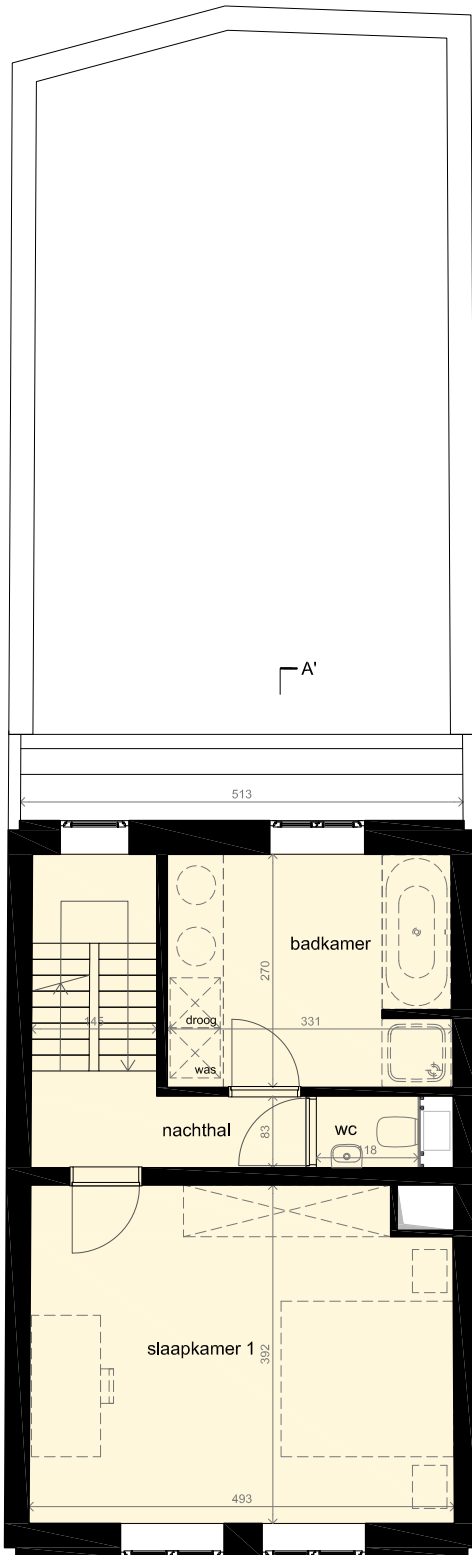
GELIJKVLOERS



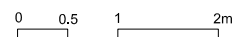
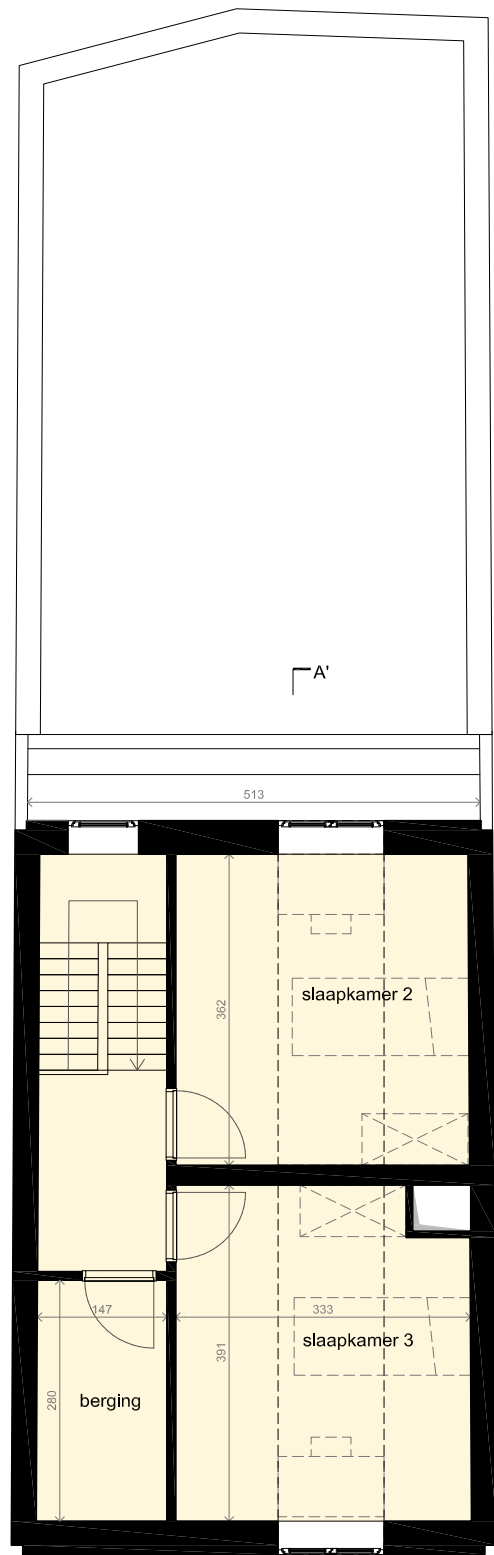
EERSTE VERDIEPING



TWEEDE VERDIEPING

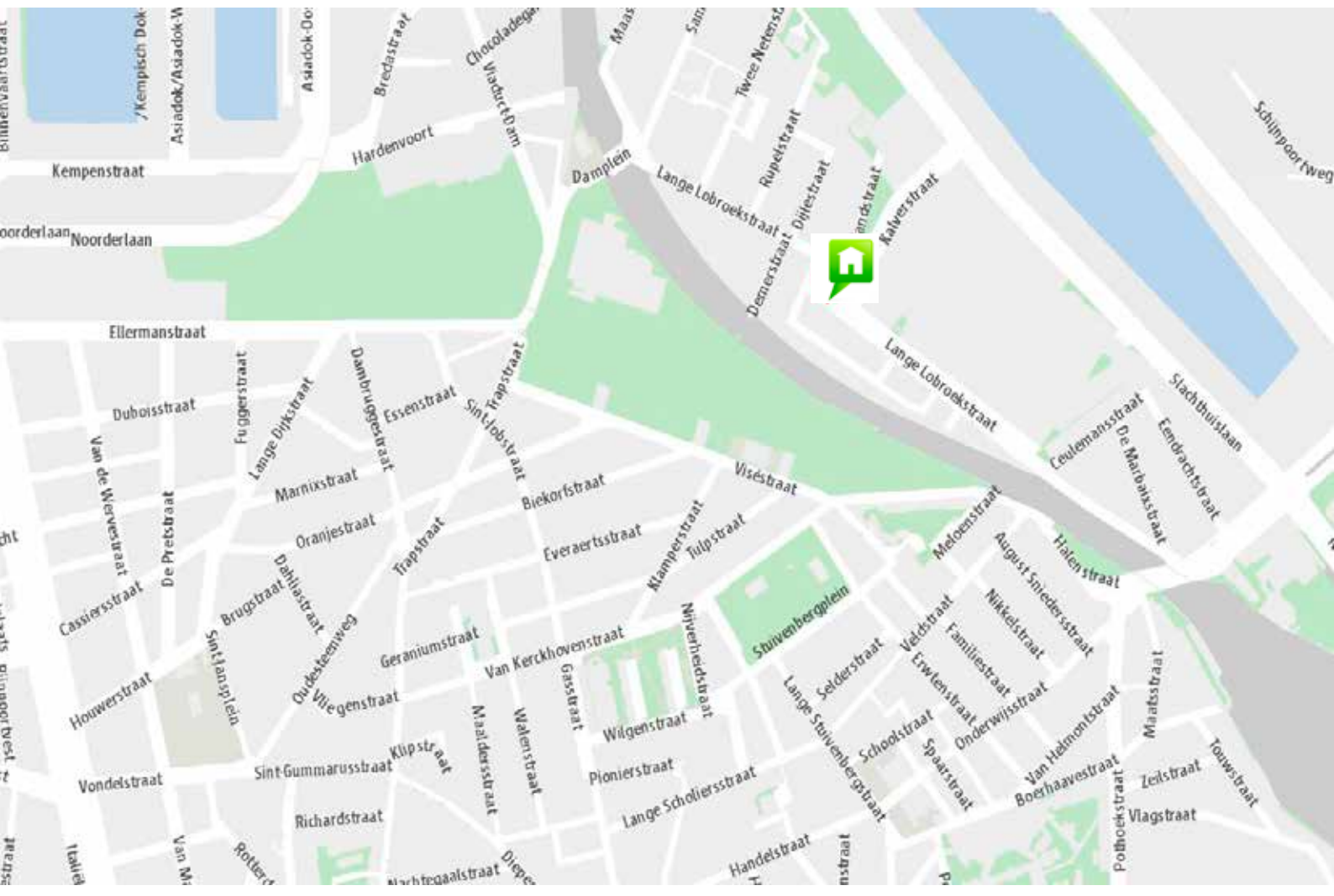


DERDE VERDIEPING





- Gelegen in de wijk Dam, aan de Slachthuissite, op wandelafstand van Park Spoor Noord
- Het stadscentrum is vlot bereikbaar met de fiets of het openbaar vervoer.
- Uitstekende aansluiting op de Singel en de Ring
- Nabij verschillende buurtwinkels en supermarkten
- Kinderopvang en verschillende scholen op wandelafstand
- Nabij: Sportpaleis en Lotto Arena, de Roma, Trix, het oude Badhuis, het Rivierenhof, sportinfrastructuur,...



VERKOOP WONING

AG VESPA verkoopt deze woning via biedingen onder gesloten omslag.

Woning	Bewoonbare bruto-oppervlakte	aantal slaapkamers	Minimumbiedingprijs	Afsluit biedingen op 8/11/2017
Korte Lobroekstraat 10	222 m ²	3	215.000,00 euro	14u00

* De minimumbiedingprijs is exclusief 21% BTW en aktekosten.

BEZICHTIGING EN INFORMATIE

De woning is tijdens de week te bezoeken op afspraak of tijdens de kijkmomenten op

- Zaterdag 16 september 2017 tussen 10.30 uur en 12 uur
- Vrijdag 29 september 2017 tussen 16 uur en 17 uur

CONTACTPERSOON VOOR INFORMATIE EN BEZICHTIGINGEN

An-Astrid De Ferm:

Tel : 03/259 21 50

Email: an-astrid.deferm@vespa.antwerpen.be

STEDENBOUWKUNDIGE GEGEVENS

- Gelegen in woongebied
- Stedenbouwkundige vergunning afgeleverd
- Geen stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld
- Geen dagvaardingen uitgebracht
- Recht van voorkoop
- Geen verkavelingsvergunning afgeleverd
- Geen voorkeur-/projectbesluit
- Niet overstromingsgevoelig

DISCLAIMER INFOBROCHURE

Alle prijzen, foto's, oppervlaktematen en plannen die vermeld staan in deze brochure zijn louter informatief en onder voorbehoud van vergissingen en/of wijzigingen. Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend, zij worden vrijblijvend verstrekt, enkel ter inlichting, zonder contractuele verbintenis of garantie van onzentwege. Eventuele opmerkingen kan je melden aan AG VESPA via info@vespa.antwerpen.be

BLIJF OP DE HOOGTE

Wil je op de hoogte blijven van vastgoed en stadsprojecten in Antwerpen, schrijf je dan in op onze nieuwsbrief. Op www.agvespa.be vind je onderaan het inschrijfformulier.

Wil je enkel op de hoogte blijven van de verkoop of verhuur van onze projecten, dan kan dat ook. Schrijf je in op www.agvespa.be/blijf-op-de-hoogte.

Of volg AG VESPA op



AG VESPA

**Autonoom Gemeentebedrijf voor vastgoed
en stadsprojecten Antwerpen**

Generaal Lemanstraat 55
2018 Antwerpen
tel: 03 259 28 10
fax: 03 259 28 11

www.agvespa.be | info@vespa.antwerpen.be

BE 0267 402 076

IBAN BE37 0910 1270 6928

